

助企纾困措施加力帮扶市场主体 在房地产领域打出“组合拳” 金融举措靠前发力 全力推动经济回稳向上

新华社记者 吴雨 刘羽佳

受疫情、外部冲击等超预期因素影响,今年以来我国经济面临一些挑战和下行压力。作为经济发展的血脉,金融靠前发力,近期推出一系列举措加大对重点领域、薄弱环节和受疫情影响行业群体的支持力度,全力推动经济进一步回稳向上。

货币政策工具助力经济稳大盘

全面降准0.25个百分点,释放长期资金约5000亿元!

11月25日中国人民银行宣布了今年第二次降准,并将于12月5日落地。今年以来,两次降准共降低金融机构存款准备金率0.5个百分点,释放长期资金超万亿元。

专家表示,面对经济下行压力,稳健的货币政策及时加大了实施力度,多种货币政策工具协同发力,保持流动性合理充裕,促进综合融资成本稳中有降,保障经济一揽子政策措施落地见效,巩固经济回稳向上基础。

国庆节假期刚结束,山西省休市人民医院便从建行获批了3000万元设备更新改造贷款。“这下可以解决多个科室补充设备的资金问题,而且贷款在享受财政贴息后,我们实际承担贷款利率只有0.7%,大大降低了资金成本。”该院院长樊金荣说。

这笔设备更新改造贷款的顺利放款,得益于中国人民银行9月设立的设备更新改造专项再贷款。在人民银行再贷

款资金和财政部门2.5个百分点贴息的支持下,这个专项再贷款工具让不少制造业企业、中小微企业和个体工商户获得资金,加快实施技术改造投资,促进行业创新发展。

今年以来,人民银行创设了科技创新、交通物流、设备更新改造等专项再贷款支持工具,积极支持制造业和服务业有效需求;同时,引导金融机构用好政策工具,积极支持制造业和服务业有效需求;同时,引导金融机构用好政策工具,积极支持制造业和服务业有效需求。

数据显示,10月份我国企(事)业单位贷款增加4626亿元,同比增加1525亿元。其中,中长期贷款增加4623亿元。

在信贷发力支持下,稳经济各项举措加快落实,发展韧性继续彰显。10月份,高技术制造业增加值同比增长10.6%,比上月加快1.3个百分点;前10个月,我国新开工项目计划总投资同比增长23.1%,投资项目(不含房地产开发投资)到位资金增长22%。

助企纾困措施加力帮扶市场主体

“最近,集团旗下的红原牦牛乳业公司顺利办理了贷款延期,解决了公司燃眉之急。”四川省西部牦牛产业集团执行董事石磊告诉记者,阿坝州农村信用联社依托延期还本付息政策,帮企业将一笔4800万元的贷款展期到了明年4月,大大缓解了企业的流动资金压力。

近期,人民银行等六部门推出一系列举措,进一步加大对小微企业贷款延期还本付息支持力度,对2022年第四季度到期的、因新冠肺炎疫情暂时遇到困难的小微企业贷款,还本付息日期最长可延至2023年6月30日。今年前10个月,金融机构累计为332万户中小微企业和个体工商户的到期贷款办理了延期。

在四季度对收费公路贷款利息进行减免;对符合要求的新发放贷款减息;延期贷款免收罚息、不影响信用记录……一系列金融举措以“真金白银”降低企业资金成本,助力企业“轻装上阵”。

向实体经济让利,只是帮扶市场主体渡过难关的一个方面。在人民银行、银保监会的引导下,金融机构还不断创新贷款产品和服务,提升对小微企业、个体工商户等市场主体金融供给的精准性。

近日,建行推出移动金融综合服务平台“惠懂你”3.0版本,信贷融资服务由原来的8项扩围至26项,新增了贷款进度查询、额度管理、贷款结清证明等服务。在金融科技赋能下,10月末建行普惠小微企业贷款客户达246万户,较年初新增52.4万户;普惠小微企业贷款余额2.27万亿元,较年初新增超4000亿元。

在房地产领域打出“组合拳”

连日来,工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行、邮储银行等六大国有商业银行宣布与多家优质房企

签署合作协议,提供意向性融资支持超万亿元,合作涉及房地产开发贷款、个人住房按揭贷款、房地产项目并购融资、保函置换预售监管资金、债券承销与投资等多个领域。

银行业在房地产金融领域积极行动,这背后是金融管理部门的政策引导。近期,金融管理部门推出多项举措,整合了信贷、保函、债券等多种手段,涉及“保交楼”、预售监管资金、房企并购等多个方面,打出一套“组合拳”。

“房地产业关联很多上下游行业,其良性循环对经济健康发展具有重要意义。”中国人民银行行长易纲在2022金融街论坛年会上表示,人民银行配合有关部门和地方政府,“一城一策”用好政策工具箱,降低了个人住房贷款利率和首付比例,支持刚性和改善性住房需求。

数据显示,1月至10月,银行业累计发放房地产开发贷款2.64万亿元,累计发放按揭贷款4.84万亿元。

近日,人民银行、银保监会公布了16条金融举措,从保持房地产融资平稳有序、做好“保交楼”金融服务、配合做好受困房地产企业风险处置等多个方面作出政策安排。两部分表示,要全面落实房地产长效机制,因城施策支持刚性和改善性住房需求,保持房地产融资合理适度,维护住房消费者合法权益,促进房地产市场平稳健康发展。

国际新闻

“中国印象”国际画展在斯洛文尼亚开幕

新华社布卢雅那11月25日电(记者周玥)由斯洛文尼亚中国商会和奥地利格拉茨孔子学院共同举办的“中国印象”国际画展25日在斯洛文尼亚申蒂利市开幕。

来自斯洛文尼亚和奥地利的45名艺术家围绕“我眼中的中国”主题,从不同视角创作了90余幅各具风格的画作参展。

中国驻斯洛文尼亚大使王顺卿在开幕式上对热爱中国文化、支持孔子学院建设的各界人士表示衷心感谢。他说:“今年是中国与斯洛文尼亚建交30周年。30年来两国各领域合作取得长足发展,越来越多的斯洛文尼亚朋友对中国、中国的语言和文化抱有浓厚兴趣。”

斯洛文尼亚议员拉斯特科·弗雷奇科对“文化交流无国界”的理念表示赞同,并预祝此次画展取得圆满成功。

出席开幕式的斯洛文尼亚艺术家米里娅姆·埃勒说,自己曾多次前往中国,对中国的美好记忆和深刻印象为创作提供了丰富素材。

来自奥地利的艺术家格特·马利亚·霍夫曼认为,此次画展连接不同国家,期待未来能有更多机会参加此类活动。

2022 印度国际贸易展销会在新德里举行



11月22日,人们在印度新德里的2022印度国际贸易展销会上购买特色工艺品。2022印度国际贸易展销会11月14日至27日在印度首都新德里举行,印度境内外约2500多家展商参展。新华社发(贾韦德·达尔 摄)

欧洲药管局 高危人群应及时接种新冠疫苗加强针

新华社海牙11月24日电(记者王湘江)欧洲药品管理局24日说,随着冬季的到来以及新冠病毒的快速变异,60岁以上和免疫功能低下者等高危人群应及时接种新冠疫苗加强针。

欧洲药管局疫苗策略主管马科·卡瓦莱里当天在新闻发布会上说,新冠病毒仍在“保持快速的变异速度”,BQ.1.1等奥密克戎毒株新亚型不断增加并正在取代目前流行的奥密克戎毒株亚型BA.5,这些新亚型的免疫逃逸和生长能力更强,可能导致某些抗体疗法失效。

卡瓦莱里指出,欧盟地区过去几个月的加强针接种率“令人失望”,平均只有29%的

高危人群接种了加强针,这意味着那些最有可能患重症的人群并没有得到充分保护。提高高危人群的加强针接种率,对于未来一段时期遏制住院率上升至关重要。60岁以上人群感染新冠后发展成重症的风险会大幅增加,而疫苗可以挽救生命。各国应继续开展疫苗接种工作,特别要优先为高危人群接种加强针疫苗。

欧洲药管局首席医疗官斯蒂芬·蒂尔斯特鲁普在记者会上说,虽然近期欧盟地区的新冠确诊病例有所下降,但新冠疫情还没有结束,大量病毒还在传播。高危人群面临很高风险,应当及时接种加强针疫苗。

巴黎:走进圣诞市场



11月24日,一对母子在法国巴黎杜伊勒里花园的圣诞市场休闲。法国迎来圣诞新年季,作为传统节日项目的圣诞市场如约而至,深受人们喜爱。新华社记者 高静 摄

“口袋公园”受欢迎

湖北省恩施土家族苗族自治州宣恩县在县城社区建设以爱国主义教育、休闲运动等为主题的“口袋公园”,受到市民和游客的青睐。

图片均为11月26日,小朋友在湖北省宣恩县兴隆街社区一处“口袋公园”游玩。新华社发(王俊 摄)



个人养老金落地“开闸”

●目前年缴纳上限为12000元 ●多个渠道可建立个人账户 ●能享受税收优惠

新华社“新华视点”记者 姜琳 李廷霞

人力资源社会保障部25日宣布个人养老金启动实施,同时公布了36个先行城市或地区名单。个人养老金有什么用?百姓怎么参加、如何购买?能优惠多少税费?“新华视点”记者采访了权威部门和专家。

银行已开放个人养老金相关业务,产品陆续上线

个人养老金不同于基本养老保险,是政府支持、个人自愿参加、市场化运营的补充养老保险制度,目前规定年缴纳上限为12000元。

“通俗地说,个人养老金就是通过政策支持,鼓励大家在基本养老保险的基础上再增加一份积累,为老年生活再添一份保障。”清华大学社会科学学院特聘教授董克用说。

按照人力资源社会保障部发布的名单,个人养老金在北京、上海、广州、西安、成都等36个城市或地区先行落地。

此前多家银行已经启动开户预约。截至24日,仅中国农业银行就有超20万客户预约办理个人养老金开户业务。记者25日查询多家银行的App,均已显示个人养老金开户操作入口。

45岁的成都市民张女士25日下午来到农行四川天府大道营业网点,在工作人员指导下开立了个人养老金资金账户。

“几分钟就能完成,很方便。”她说,自己一直想在基本养老金外,再找个合适渠道存些养老钱。“个人养老金有专门的账户,投资专门的产品,感觉很踏实,所以第一时间参加试试。”

根据《个人养老金实施办法》,每位个人养老金参加人都需要开设两个账户,即个人养老金账户及个人养老金资金账户。

其中,个人养老金账户需通过国家社会保险公共服务平台、全国人社政务服

务平台等全国统一线上服务入口或者商业银行建立,用于信息记录、查询和服务等。

个人养老金资金账户需在符合规定的商业银行开立或者指定,用于缴费、购买产品、归集收益等,银行对资金账户免收年费、账户管理费、短信费、转账手续费。

“这两个账户都是唯一的,且互相对应。通过银行可以一次性开立这两个账户。”人力资源社会保障部养老保险司副司长贾江说,“两个账户开立后,参加人就可以向个人养老金资金账户缴费,购买个人养老金产品了。”

对于参加人来说,可以根据自己的经济负担能力,自主决定是每年都参加还是部分年度参加,以及年度内缴多少、一次性缴纳还是分次缴纳。

为提高安全性,参加人可购买的金融产品采取名单制管理,包括储蓄存款、理财产品、商业养老保险和公募基金等,具体产品由金融监管部门确定,并通过个人养老金信息管理平台、金融行业平台公布和更新。

目前,证监会已公布入选的129只基金产品名单。个人养老金保险产品名单也已公布,有来自6家保险公司的总计7款产品入围。

“我们已经全面开放个人养老金资金账户开立、缴存、领取、公募基金购买等服务,其他类别产品后续也将很快上线。”中国农业银行个人金融部账户与支付管理处处长蒋浩说。

能享受多少税收优惠?

与基本养老保险不同,个人养老金实行个人账户制度,投入资金完全来源于个人,没有社会互济性。相当于给自己存一笔养老钱,积累的多,未来就拿的多。

“与一般金融产品相比,进入个人养老金‘白名单’的产品要具备运作安全、成熟稳定、标的规范、侧重长期保值四个属

性,从而更好保障退休人员的生活。”贾江表示,参加人可以根据偏好选择购买。

个人养老金与普通存款、理财产品不同,能享受税收优惠。

在缴费环节,个人向个人养老金资金账户的缴费,按照12000元/年的限额标准享受递延纳税,在综合所得或经营所得中据实扣除。参加人使用“个人所得税”App扫描缴费凭证上的二维码就可申报扣除。

在投资环节,计入个人养老金资金账户的投资收益暂不征收个人所得税。在领取环节,积累的个人养老金不纳入个人所得年度清缴,单独按照3%的税率缴纳个人所得税。

已在36个先行城市或地区建立基本养老金关系的劳动者,都可以参加个人养老金。不过从税收优惠的角度看,参加人受益程度有所不同。

“在投资和领取环节政策具有普惠性,所有人可享受的税收优惠一致,主要差别在缴费环节。”董克用说,我国个人所得税起征点为月收入5000元,需要缴纳个人所得税的参与者,才能在缴费环节享受到个人养老金带来的优惠。

对外经贸大学国家对外开放研究院研究员孙洁说:“从缴费环节看,根据相关测算,年收入超过6万元的参加人,根据年收入水平不同,个人养老金可每年节省几百元至几千元,甚至上万元不等。”

她分析说,一方面是每年1.2万元的个人养老金缴费,可以像子女教育、赡养老人等支出一样,从个人收入中扣除,不计入当年应纳税所得额。另一方面,是对部分群体而言,1.2万元的免税额度可能会降低当期个人所得税一个税档。比如年收入10万元左右的部分参加人,扣除1.2万元免税额度后,个人所得税率可从10%降至3%,能明显减少纳税。

怎么保障个人养老金的安全?

个人养老金资金账户实行封闭运行,不得提前支取。这意味着,对年轻人而言,这笔资金的投资运营周期可能长达几十年,资金的安全性如何保障?

专家表示,如果选对了投资机构,资产组合合理,可以获取较好的长期投资收益。在董克用看来,个人养老金早参与早受益,养老投资不怕少但要先起步。比如一名年轻人投入养老资金100元,如果能够实现3%的年化收益40年,最后可累积320多元,其中70%左右为投资的收益。

“个人养老金采取市场化运营,不可避免存在投资风险,也会出现上下波动。”孙洁说。

她表示,作为国家制度安排,个人养老金有着严格的监管和规范要求。具体收益高低取决于多种因素,既与经济发展水平、产品运行质量密切相关,又受个人投资眼光、投资能力影响,将是综合作用的结果。

《个人养老金实施办法》强调,销售机构要以“销售适当性”为原则,做好风险提示,不得主动向参加人推介超出其风险承受能力

按照实施办法,参加人达到领取基本养老金年龄,或者完全丧失劳动能力、出国(境)定居时可领取个人养老金。参加人身故的,其个人养老金资金账户内的资产可以继承。

从已公布的36个先行城市或地区看,个人养老金试点覆盖了全国31个省份,大部分省会城市和计划单列市都被纳入其中。

“这是综合考虑当地经济社会发展水平、人均可支配收入、金融服务能力等因素确定的。个人养老金是一项全新的制度,需要在部分城市或地区试行1年后,积累经验再逐步推开。”贾江说。